



Toto rozhodnutí nabylo právní moci	
dne: 1. 11. 2022	
Vyznačeno dne: 10. 11. 2022	Vyznačil: [signature]

CRDUX00JNU6D
CRDUX00JNU6D

DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 121 06 PRAHA 2

Sekce infrastruktury - územní odbor Praha

Sp. zn.: MP-SDP0554/22-4/Lh

Č. j.: DUCR-61842/22/Lh

Oprávněná úřední osoba: Linhart Petr Ing.

V Praze dne 11. října 2022

Telefon: +420 602 686 781

E-mail: linhart@ducr.cz

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a v souladu s § 94j odst. 2 stavebního zákona

v y d á v á

na základě výsledku provedeného společného územního a stavebního řízení podle § 94p a v souladu s § 115 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona

s p o l e č n é p o v o l e n í

pro stavební záměr:

Š K O D A A U T O a . s . M l a d á B o l e s l a v

**"Ú p r a v a k o l e j í 1 3 a 1 3 a v č . v á h y , p ř e s u v n y a
o s v ě t l e n í"**

v rozsahu:

- PS 04-01 Přesuvna pro koleje 13 a 13a
- PS 04-02 Kolejové váhy pro koleje 13 a 13a
- SO 10-01 Železniční svršek
- SO 11-01 Železniční spodek
- SO 30-01 Železobetonová konstrukce pro založení přesuvny pod kolejí 13 a 13a
- SO 31-01 Úprava areálové kanalizace
- SO 50-01 Přejezdová úprava koleje
- SO 86-01 Úprava osvětlení
- SO 86-02 Napájení přesuvny
- SO 86-03 Napájení kolejových vah

Stavebník:

ŠKO ENERGO, s.r.o., Tř. Václava Klementa 869/, 29360 Mladá Boleslav, IČO 61675938
zastoupená na základě k plné moci společností **PROJEKT servis spol. s r.o., U Elektry 830/2b, 19821 Praha, IČO 49823141.**

Umístění stavby:

Stavba je umístěna na p.p.č. 2198 a st.p.č. 2669/76, vše v k.ú. Mladé Boleslavi.

Popis stavby:

Stavba se nachází v areálu ŠKODA AUTO a.s. v Mladé Boleslavi. Předmětem stavby je úprava a prodloužení kolejí 13 a 13a včetně vybudování statických kolejových vah.

Podrobně viz. projektová dokumentace.

Pro umístění a provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Stavební povolení se nevztahuje na objekty zařízení staveniště. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.

9. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
10. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na stavenišťe po celou dobu výstavby.
11. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
12. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle §§ 22 a 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
13. Stavebník dodrží podmínky stanoviska: **Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/, 50003 Hradec Králové 3 č.j.: PLa/2022/015120 ze dne 30. 3. 2022:**
 - 13.1. Při realizaci a následným provozem nesmí dojít k ohrožení kvality podzemních a povrchových vod.
 - 13.2. Likvidace dešťových vod z navržené stavby bude v souladu s normami TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“ a ČSN 75 9010 „Vsakovací zařízení srážkových vod“.
14. Stavebník dodrží podmínky koordinovaného závazného stanoviska: **Magistrátu města Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav č.j.: 43844/2022/SÚ/StFo ze dne 2. 5. 2022** :Z hlediska územního plánování: Záměr bude umístěn a proveden podle podkladů připojeného k žádosti o vydání koordinovaného stanoviska, jehož části (situační výkres) byly ověřeny.
15. Stavebník dodrží podmínky vyjádření: **Krajského úřadu Středočeského kraje, OŽP a Z, Zborovská 81/11, 15021 Praha 5 č.j.: 038785/2022/KUSK ze dne 20. 4. 2022:** V areálu výrobního závodu ŠKODA AUTO v Mladé Boleslavi je opakovaně dlouhodobě pozorován zvláště chráněný živočich druhu sokol stěhovavý, včetně hnízdění, které je obvykle uváděno na komínu. V Nálezové databázi ochrany přírody je však evidován záznam o jeho hnízdění v roce 2015 s lokalizací umístěnou na objektu na pozemku p.č. st. 2669/75 v k.ú. Mladá Boleslav, který se nachází v bezprostřední blízkosti místa řešeného předloženou projektovou dokumentací. Předložená stavba nezasahuje do objektů s pozorováním hnízdění sokola stěhovavého a stavební činnost pravděpodobně nebude kolizní s jeho ochranou. Orgán ochrany přírody stavebníka upozorňuje na velmi pravděpodobné hnízdění sokola stěhovavého nedaleko místa stavby a doporučuje přijmout opatření, které eliminují možnost jeho rušení stavební činnostmi při hnízdění (zejm. při řešení stavebního objektu SO 86-01 Úprava osvětlení).
16. Stavebník dodrží podmínky závazného stanoviska: **Magistrátu města Mladá Boleslav, OŽP, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav č.j.: 64178/2022/VH/MaJi ze dne 17. 5. 2022:**
 - 16.1. Stavba bude umístěna na pozemku p.č. 2198 v k.ú. Mladá Boleslav a provedena v souladu s projektovou dokumentací s názvem „SO 31-01 Úprava areálové kanalizace“ vypracované v únoru 2022 Ing. Bohumilem Hazmukou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby. Případné změny budou odsouhlaseny projektantem, projednány s vodoprávním úřadem a zaznamenány v dokumentaci podle skutečného provedení stavby.
 - 16.2. Stavba bude provedena osobou oprávněnou k výstavbě vodních děl.

- 16.3. Při provádění stavby budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl.
- 16.4. Stavební stroje a mechanismy budou zabezpečeny proti úniku závadných látek do terénu. Případné havarijní úniky závadných látek budou bezodkladně ohlášeny vodoprávnímu úřadu prostřednictvím HZS ÚO Mladá Boleslav
- 16.5. Dokončenou stavbu vodního díla lze podle § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
- 16.6. Vodoprávnímu úřadu bude nejpozději na závěrečné kontrolní prohlídce, již je povinen se zúčastnit, předloženy doklad, na základě kterých bude možno posoudit dokončení předmětné stavby a to včetně dokladů o splnění výše uvedených podmínek: zejména pak dokladem o provedení těsnosti kanalizace, prohlášení o shodě na použité materiály, projektovou dokumentací skutečného provedení, geodetickým zaměřením skutečného stavu.
17. Stavebník dodrží podmínky vyjádření společnosti: **ŠKODA AUTO a.s., Tř. Václava Klementa /869, 29360 Mladá Boleslav zn.: 12-105/8202/22 ze dne 15. 6. 2022:**
- 17.1. Do ŠKODA AUTO a.s. bude ke kontrole předán další stupeň projektové dokumentace (DPS – prováděcí PD).
- 17.2. Realizační práce budou zahájeny pouze se souhlasem vedení společnosti ŠKODA AUTO a.s. a na základě předávacích protokolů stavby/staveniště.
- 17.3. Budou dodrženy veškeré interní předpisy platné v areálu ŠKODA AUTO a.s. (bezpečnost; dopravní řád; úklid/čistota atd.).
- 17.4. Po dokončení stavby budou ŠKODA AUTO a.s. předána zaměření skutečného provedení staveb. (PPB/1; Ing. Milena Benešová, milena.benesova@skoda-auto.cz; tel.č. 734 298 674.
18. Stavebník dodrží podmínky vyjádření: **Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 448/3, 10000 Praha 10 zn.: 4144/2022 ze dne 2. 9. 2022.**
19. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
 - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
- Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Drážnímu úřadu.
20. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu **6 měsíců**.
21. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 122 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
22. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníků.
23. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. 12. 2026, včetně zkušebního provozu.**

Účastníci řízení:

- **ŠKODA AUTO a.s., Tř. Václava Klementa /869, 29360 Mladá Boleslav, IČO 00177041**
- **Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav, IČO 00238295**
- **Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/, 50003 Hradec Králové 3, IČO 70890005**
- **ŠKO ENERGO, s.r.o., Tř. Václava Klementa 869/, 29360 Mladá Boleslav, IČO 61675938** zastoupená na základě k plné moci společností **PROJEKT servis spol. s r.o., U Elektry 830/2b, 19821 Praha, IČO 49823141**

O d ů v o d n ě n í

Stavebník **ŠKO ENERGO, s.r.o., Tř. Václava Klementa 869/, 29360 Mladá Boleslav, IČO 61675938** zastoupená na základě k plné moci společností **PROJEKT servis spol. s r.o., U Elektry 830/2b, 19821 Praha, IČO 49823141** podal dne 28. června 2022 žádost o vydání společného povolení pro výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci společné územní a stavební řízení.

Drážní úřad oznámil (oznámení č. j. DUCR-50100/22/Lh) účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení. Zároveň Drážní úřad upozornil dotčené orgány a účastníky řízení, že závazná stanoviska a námitky mohou uplatnit nejpozději 5. 9. 2022, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Plná moc pro zastupování stavebníka
- Souhlas podle §184 a od vlastníka společnosti **ŠKODA AUTO a.s., Tř. Václava Klementa /869, 29360 Mladá Boleslav**
- Stanovisko Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/, 50003 Hradec Králové 3 č.j.: PLa/2022/015120 ze dne 30. 3. 2022
- Vyjádření společnosti **ŠKODA AUTO a.s., Tř. Václava Klementa /869, 29360 Mladá Boleslav** zn.: 12-105/8202/22 ze dne 15. 6. 2022
- Vyjádření Ústavu archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 448/3, 10000 Praha 10 zn.: 4144/2022 ze dne 2. 9. 2022
- Stanovisko Ministerstva obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 772/12, 11005 Praha č.j.: 135015/2022-OÚZ-PHA-1322 ze dne 11. 4. 2022
- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav č.j.: 43844/2022/SÚ/StFo ze dne 2. 5. 2022
- Vyjádření Krajského úřadu Středočeského kraje, OŽP a Z, Zborovská 81/11, 15021 Praha 5 č.j.: 038785/2022/KUSK ze dne 20. 4. 2022
- Závazné stanovisko Krajského úřadu Středočeského kraje, OŽP a Z, Zborovská 81/11, 15021 Praha 5 č.j.: KHSSC 15471/2022 ze dne 26. 4. 2022
- Závazné stanovisko Magistrátu města Mladá Boleslav, OŽP, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav č.j.: 64178/2022/VH/MaJi ze dne 17. 5. 2022

a projektová dokumentace, vypracovaná firmou **PROJEKT servis spol. s r.o., U Elektry 830/2b, 19821 Praha, IČO 49823141.**

Okruh účastníků společného územního a stavebního řízení byl stanoven podle § 94k stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto společné povolení na základě kladného výsledku společného územního a stavebního řízení.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Na základě výše uvedeného rozhodl Drážní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1 správního řádu, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, Sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst.1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

„Otisk úředního razítka“



Ing. Miroslav Hron
ředitel územního odboru Praha

Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

Stavebník uhradil Drážnímu úřadu správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 bod 1 písm. f), bankovním převodem ve výši **10 000,- Kč**.

Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Rozdělovník:

Účastníci řízení:

- ŠKODA AUTO a.s., Tř. Václava Klementa /869, 29360 Mladá Boleslav
- Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/, 50003 Hradec Králové 3
- **ŠKO-ENERGO, s.r.o.** zastoupené na základě k plné moci společností **PROJEKT servis spol. s r.o., U Elektry 830/2b, 19821 Praha**
- Statutární město Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav

Dotčené orgány:

- Krajský úřad Středočeského kraje, OŽP a Z, Zborovská 81/11, 15021 Praha 5
- Magistrát města Mladá Boleslav, Komenského náměstí 61/, 29349 Mladá Boleslav
- Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 448/3, 10000 Praha 10
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, ÚP Mladá Boleslav, Bělská 151/, 29334 Mladá Boleslav
- Ministerstvo obrany, Oddělení ochrany územních zájmů Praha, Hradební 772/12, 11005 Praha

Na vědomí:

- ŠKO-ENERGO, s.r.o., Tř. Václava Klementa 869/, 29360 Mladá Boleslav

Spis

